



**CONTRIBUTO STATALE PER MOROSITA' INCOLPEVOLE
ANNO 2022**

Ai sensi del Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti del
30/03/2016, del Decreto MIMS del 30/07/2021 e della
determinazione n. 177 del 23/03/2022

DOMANDA DI CONTRIBUTO

La/Il sottoscritta/o (cognome e nome)

_____ nata/o a _____ -

_____ provincia _____ Stato _____ il _____

codice fiscale _____

residente a Signa in via/piazza _____ n. _____

telefono casa _____ cellulare _____

e-mail _____

pec _____

La/Il sottoscritta/o dichiara che ogni eventuale comunicazione relativa al presente Avviso pubblico dovrà pervenire al seguente indirizzo (se diverso da quanto indicato sopra):

via/piazza _____ n. _____

e-mail _____ pec _____

CHIEDE

l'erogazione del contributo per (barrare la casella che interessa)

<input type="checkbox"/>	per sanare la morosità incolpevole con rinuncia allo sfratto da parte del proprietario
<input type="checkbox"/>	per un rinvio dell'esecuzione del provvedimento di sfratto, come ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio
<input type="checkbox"/>	per assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione
<input type="checkbox"/>	per assicurare il versamento di un numero di mensilità relative ad un nuovo contratto a canone concordato



Comune di Signa

Città metropolitana di Firenze

<input type="checkbox"/>	per evitare l'avvio di una procedura di sfratto, continuando nel rapporto locativo (art. 1 punto 7.2 Avviso)
--------------------------	--

A tal fine consapevole che in caso di mendacio, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione rese, ai sensi degli articoli 46 e 47 DPR n. 445/2000

DICHIARA

A) CITTADINANZA

- di essere cittadina/o italiana/o;
 di essere cittadina/o di uno Stato aderente all'Unione europea;
 di essere cittadina/o di altro Stato non aderente all'Unione europea in possesso di regolare permesso di soggiorno n° _____ rilasciato dalla questura di _____ in data _____ e valido fino al _____:

B) NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE

- che i componenti del proprio nucleo familiare, compreso la/il richiedente, alla data di presentazione della domanda, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico, sono i seguenti:

COGNOME E NOME	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice Fiscale	Rapporti con il richiedente*

* A=coniuge; B= figlio/a; C= padre/madre; D= fratello/sorella; E= suocero/suocera; F= genero/nuora; G= altro parente o affine da specificare; H= altra persona non legata da vincoli di parentela o affinità, convivente per motivi di assistenza morale materiale da almeno due anni alla data dell'avviso



e che all'interno del nucleo come sopra identificato sono presenti:

- un o più componente con invalidità accertata per almeno il 74%;
- almeno un componente ultrasettantenne e/o minorenne;
- almeno un componente in carico ai Servizi sociali del Comune di Signa (indicare nominativo assistente sociale _____) o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;

C) RESIDENZA NELL'ALLOGGIO OGGETTO DEL CONTRATTO

- di essere residente nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno ovvero dal _____;

D) TITOLARITÀ DI CONTRATTO DI LOCAZIONE A USO ABITATIVO

- di essere titolare di un contratto di locazione a uso abitativo riferito a un alloggio di categoria catastale diversa da A1, A8 o A9, situato nel Comune di Signa registrato a _____ il _____ repertorio n. _____ tipologia contratto _____;
- che il proprietario dell'appartamento condotto in locazione è _____ residente in _____ via _____ tel _____ mail/pec _____;
- che il canone di locazione annuale per l'alloggio, alla data della domanda e al netto degli oneri accessori (spese condominiali, commissioni bancarie, bollo, spese di registro) è pari a € _____;

E) PROCEDURA DI SFRACTO PER MOROSITÀ

- di avere pendente un procedimento di intimazione di sfratto per morosità sull'alloggio oggetto del contratto per il quale non è ancora intervenuto il provvedimento di convalida;
- di avere pendente un procedimento di sfratto convalidato sull'alloggio oggetto del contratto, senza che sia ancora intervenuta l'esecuzione;
- di non avere pendente un procedimento di sfratto (art. 1 punto 7.2 dell'Avviso)
- che l'entità della morosità accumulata è pari a € _____
- durata della morosità: dal _____ alla data del _____

F) TITOLARITÀ DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI SUL TERRITORIO

- di **non** essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili a destinazione abitativa siti nella provincia di residenza fruibili e adeguati alle esigenze del proprio nucleo familiare. Tale requisito riguarda **tutti** i componenti del nucleo familiare.

G) VALORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA

- di essere in possesso dell'attestazione INPS ISE/ISEE n. _____ rilasciata ai sensi del DPCM n.159 del 05.12.13e s.m.i. previa sottoscrizione della DSU presso un CAAF, in corso di validità, effettuata in data _____ attestante:
 - un valore ISE pari a € _____ (il valore deve essere inferiore a € 35.000,00);
 - un valore ISEE pari a € _____ (il valore deve essere inferiore a € 26.000,00)



Comune di Signa

Città metropolitana di Firenze

Nel solo caso di cui all'art. 1 punto 7.2 dell'avviso che la riduzione della capacità reddituale è di almeno il 25% e di essere in possesso:

dell'attestazione INPS ISE/ISEE CORRENTE n. _____
rilasciata ai sensi del DPCM n.159 del 05.12.13e s.m.i. previa sottoscrizione della DSU presso un CAAF effettuata in data _____ attestante:

un valore ISE pari a € _____ (il valore deve essere inferiore a € 35.000,00);

un valore ISEE pari a € _____ (il valore deve essere inferiore a € 26.000,00)

oppure

dichiarazione fiscale (C.U., Mod. 730, ecc.) relativa all'intero nucleo delle ultime due annualità, che risultano:

annualità 202__ pari a € _____ ;

annualità 202__ pari a € _____ ;

H) CONDIZIONE SOGGETTIVA

di essere in almeno una delle seguenti condizioni soggettive:

perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale nella misura di almeno il 25% per situazioni legate alla pandemia (art. 1 punto 7.2 Avviso)
(specificare)

almeno uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio è un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per un evento quale:

○ licenziamento escluso quello per giusta causa, giustificato motivo soggettivo e per dimissioni volontarie (tranne nel caso siano riconducibili a una prolungata mancata retribuzione);

○ accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;

○ cassa integrazione specificare se: ordinaria straordinaria in deroga;

○ collocazione in stato di mobilità;

○ mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;

○ cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate alla CCIAA aperte da almeno 12 mesi, derivanti da causa di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;

○ altro _____

malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare (indicare nominativo _____) che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;

modifica della composizione del nucleo familiare che abbia causato la diminuzione della capacità reddituale (specificare) _____



- altro (specificare) _____

ULTERIORI DICHIARAZIONI:

- di non essere titolari, da parte di nessuno dei componenti il nucleo familiare, di altro beneficio pubblico, da qualunque Ente e in qualsiasi forma erogato a titolo di sostegno abitativo relativi allo stesso periodo temporale, compreso il contributo affitto di cui alla L.431/1998 nel caso in cui sia stato erogato al locatore dell'alloggio a sanatoria della morosità per lo stesso periodo di riferimento per cui viene richiesto il contributo per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti.
- di essere/non essere (*depennare l'opzione non corrispondente alla condizione*) titolari del c.d. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n. 26, come stabilito dall'art. 1, comma 3, del decreto interministeriale 23 giugno 2020.
- di essere/non essere (*depennare l'opzione non corrispondente alla condizione*) assegnatario di alloggio ERP.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA PRESENTE RICHIESTA

- copia del permesso di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea);
- copia del contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente oggetto o meno del procedimento esecutivo;
- copia dell'intimazione di sfratto dalla quale si deduca l'ammontare complessivo della morosità e se già intervenuta, copia del verbale della prima udienza oppure copia dell'ordinanza di convalida di sfratto per morosità, dell'eventuale precetto, dell'eventuale significazione;
- documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare, possedute al momento della presentazione della domanda;
- documentazione attestante lo stato di invalidità (se dichiarato)
- dichiarazione sottoscritta di disponibilità del locatore alla revoca/differimento della procedura di sfratto e/o alla stipula di un nuovo contratto corredata da copia non autentica di documento di identità in corso di validità (la presente dichiarazione può essere consegnata anche dopo l'eventuale riconoscimento del contributo);
- dichiarazione sottoscritta di disponibilità del locatore a non attivare le procedure di sfratto per morosità accumulate fino alla data di erogazione del contributo (per il caso di cui all'art. 1 punto 7.1 dell'Avviso) (la presente dichiarazione può essere consegnata anche dopo l'eventuale riconoscimento del contributo);
- documentazione comprovante la dichiarazione di riduzione o perdita di lavoro ovvero cassa integrazione/mobilità _____);
- documentazione attestante la riduzione della capacità reddituale dell'intero nucleo di almeno il 25% (ISEE Corrente, C.U., Mod. 730 relativo alle due annualità precedenti) (per il caso di cui all'art. 1 punto 7.2 dell'Avviso)
- documentazione attestante la riduzione della capacità reddituale dell'intero nucleo (ISEE, C.U., Mod. 730 relativo alle due annualità precedenti) (per il caso di cui all'art. 1 punto 7.2 dell'Avviso)
- documentazione attestante la cessazione di attività libero professionali e/o la consistente flessione dell'attività;



Comune di Signa

Città metropolitana di Firenze

- altra documentazione comprovante la consistente flessione dell'attività e del reddito;
- documentazione medica rilasciata da medici specialistici di strutture pubbliche attestante la grave malattia, infortunio di un componente del nucleo che abbia comportato una diminuzione di reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;
- documentazione comprovante la modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito per motivi quali separazione, allontanamento di un componente, detenzione;
- documentazione comprovante altri motivi che abbiano causato la diminuzione della capacità reddituale, sempre che siano connessi al peggioramento della condizione economica del nucleo;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante la morte di un componente familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;
- autorizzazione a poter contattare il proprietario

Il sottoscritto, infine, dichiara quanto segue:

- di avere preso visione dell'Avviso pubblico del Comune di Signa;
- di essere a conoscenza che, ai sensi del comma 3 art. 6 del DPCM n. 221 del 7 maggio 1999, nel caso di erogazione della prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli istituti di credito o altri intermediari finanziari, nonché presso privati al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite. È inoltre a conoscenza di quanto è indicato nel Testo unico DPR 445/2000 art.71 in materia di controlli sulle autocertificazioni che saranno svolti d'intesa con l'Agenzia delle Entrate e dalla Guardia di Finanza secondo le leggi vigenti.

GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, i dati personali raccolti con le domande presentate ai sensi del presente bando saranno trattati con strumenti informatici e utilizzati nell'ambito del procedimento per l'erogazione dell'intervento secondo quanto stabilito dalla normativa. Tale trattamento sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza. L'utilizzo dei dati richiesti ha come finalità quella connessa alla gestione della procedura per l'erogazione dell'intervento ai sensi del presente bando e pertanto il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio.

Titolare del trattamento è il Comune di Signa. Il responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del Settore 2 "Servizi alla Persona" (e-mail: s.bruno@comune.signa.fi.it). Il Responsabile della Protezione dei dati è l'Avv. Marco Giuri (e mail: marco.giuri@firenze.pecavvocati.it). Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali l'interessato potrà consultare il sito <http://www.comune.signa.fi.it/schede/amministrazione-trasparente/privacy-regolamento-ue-679-2016-1/privacy-regolamento-ue-679-2016>.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà prendere visione dell'Informativa, dei "Diritti degli interessati" e del relativo modulo, pubblicati nella home page del sito del Comune, nella "Sezione Privacy – Regolamento U.E".

ALLEGARE copia del documento di identità del richiedente in corso di validità

Luogo e data _____

Firma _____