

VERBALE COMMISSIONE Autorità competente in materia di VAS e VIA
Seduta del giorno 09/06/2022

Il giorno **nove** del mese di **giugno** dell'anno **2022** si è riunita l'“Autorità Competente” di cui alla Legge 10/2010 e s.m. e i., istituita con deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 02/12/2019, relativamente alle procedure di V.A.S. e V.I.A. per i piani e programmi la cui approvazione è di competenza di questo Comune;

Sono presenti alla seduta: Arch. Gabriele Banchetti, Arch. Enrica Mele e Arch. Filippo Messini.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dal Responsabile del Settore 3 Programmazione del Territorio Arch. Filippo Falaschi.

L' Autorità Competente procede alla discussione:

1) Piano di recupero di iniziativa privata per riqualificazione tramite ristrutturazione di complesso edilizio - Via *.**

Proponenti: ***

Visti i contributi pervenuti da:

- Centria s.r.l. del 02/05/2022 prot. UPO-PROT. 1299, pervenuto al protocollo comunale in data 02/05/2022 prot. n. 10341;
- Azienda USL Toscana Centro del 12/05/2022 prot. 774517-2022, pervenuto al protocollo comunale in data 12/05/2022 prot. n. 11609;
- E-distribuzione pervenuto al protocollo comunale in data 13/05/2022 prot. n. 11710;
- Città Metropolitana di Firenze del 23/05/2022, pervenuto al protocollo comunale in data 24/05/2022 prot. n. 12650;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale del 24/05/2022 prot. 3982, pervenuto al protocollo comunale in data 24/05/2022 prot. n. 12667;
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato del 24/05/2022 prot. n. 0013611, pervenuto al protocollo comunale in data 24/05/2022 prot. n. 12719;
- ARPAT del 24/05/2022 prot. FI.02/155.15, pervenuto al protocollo comunale in data 25/05/2022 prot. n. 12793;
- Regione Toscana – Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile – Genio Civile Valdarno Centrale del 25/05/2022 prot. 0217137, pervenuto al protocollo comunale in data 26/05/2022 prot. n. 12874;

Considerato che:

- Centria s.r.l. non rileva particolari indicazioni o osservazioni specifiche rimandando al progetto esecutivo la specifica delle estensioni o potenziamenti delle reti esistenti;

**Comune
di Signa**
Città Metropolitana di Firenze

- Azienda USL Toscana Centro ritiene che l'opera in esame non debba essere assoggettata a procedura di VAS;
- E-distribuzione esprime parere favorevole alla verifica di esclusione a VAS;
- Città Metropolitana di Firenze non rileva elementi di contrasto con il PTCP;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale rileva che nella documentazione disponibile non sono stati presi a riferimento correttamente gli strumenti della pianificazione dell'Autorità di Bacino eventi efficacia per l'area in esame ricordando che i Comuni, nonché gli enti competenti alla pianificazione urbanistica devono redigere gli strumenti urbanistici generali del territorio e le loro varianti in coerenza con i quadri conoscitivi, le limitazioni e i condizionamenti contenuti nei Piani di Bacino vigenti per il territorio interessato;
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato ritiene che l'opera in esame non debba essere assoggettata a procedura di VAS indicando alcune condizioni da sviluppare in sede di progetto;
- ARPAT ritiene che l'opera in esame non debba essere assoggettata a procedura di VAS;
- Regione Toscana – Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile – Genio Civile Valdarno Centrale non evidenzia in prima analisi particolari criticità per la fattibilità del piano, evidenziando le applicazioni normative della L.R.T. 41/2018 e l'ottemperanza dell'art. 104 della L.R.T. 104 del 65/2014.

La Commissione, quale Autorità Competente, decide la **non assoggettabilità a VAS** della "**Piano di recupero di iniziativa privata per riqualificazione tramite ristrutturazione di complesso edilizio - Via *****", in quanto non incisiva circa gli impatti ambientali potenzialmente rilevabili nella zona e raccomandando, ai sensi dell'art. 12 c. 3-bis del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., che nella fase successiva di progettazione siano osservate le indicazioni/contributi pervenuti dai Soggetti Competenti in Materia Ambientale. Infine la commissione approva il documento allegato al presente verbale redatto dalla Responsabile del Settore III Arch. Filippo Falaschi in qualità di segretario verbalizzante e si prende quindi atto che il Piano di Recupero in questione può essere escluso dalla procedura di VAS.

Esauriti i punti in discussione, la riunione si chiude.

Signa, 09/06/2022

Il segretario verbalizzante

Arch. F. Falaschi

Autorità competente in materia di VAS

Arch. G. Banchetti

Arch. F. Messini

Arch. E. Mele

L'ufficio è aperto al pubblico nei giorni:

Martedì (dalle 08.30 alle 12.30) e Venerdì (dalle 08.30 alle 12.30).

***Comune
di Signa***
Città Metropolitana di Firenze

L'ufficio è aperto al pubblico nei giorni:
Martedì (dalle 08.30 alle 12.30) e Venerdì (dalle 08.30 alle 12.30).